

# TÁJÉKOZTATÁS

A Pécsi Vagyonhasznosító Zrt. ingatlanjainak elektronikus megfigyelőrendszeréről  
/Vásárcsarnok, 7622 Pécs, Bajcsy-Zsilinszky u. 25./

A Pécsi Vagyonhasznosító Zrt. (székhelye: 7626 Pécs, Búza tér 8. b. ép.) a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény (továbbiakban: Szvtv.), az Európai Parlament és Tanács 2016/679 rendelete (továbbiakban: GDPR) valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infotv.) rendelkezései alapján az alábbiakról tájékoztatja az adatkezeléssel érintett személyeket.

## 1. Az adatkezelés célja:

- Az emberi élet, testi épség, személyi szabadság védelme,
- vagyonvédelem.

## 2. Az egyes kamerák elhelyezése:

- *kamerák elhelyezése:*
  - **Vásárcsarnok (7622 Pécs, Bajcsy-Zsilinszky u. 25.)** területe és épülete
- *kamerák által megfigyelt területek, tárgyak:*
  - a Vásárcsarnok árusító területe, valamint az ingatlanba történő ki- és belépést biztosító bejáratok.
- *a kamera felvétele rögzítésre kerül-e:*
  - **Igen**

## 3. Tárolás helye és időtartama, adatbiztonsági intézkedések:

- *Tárolás helye:*

A kamerarendszer működtetése során keletkezett adatok a Pécsi Vagyonhasznosító Zrt. szerverén kerülnek tárolásra.
- *Tárolás időtartama:*
  - A felvételek – felhasználás hiányában – legfeljebb a rögzítéstől **3 naptári nap** elteltével automatikusan megsemmisítésre kerülnek.
  - A felvételekhez kapcsolódó bármely hatósági vizsgálat esetén, a felvételek a revízió lezárását követően kerülnek megsemmisítésre.
- *Adatbiztonsági intézkedések:*

Az Adatkezelő a digitális tárolással kapcsolatos adatbiztonsági intézkedéseit a kamerafelvételek kapcsán is szavatolja.  
A felvételekhez való hozzáférés egyedi azonosítót és jelszót igényel.

#### **4. Az adatkezelés jogalapja:**

Az adatkezelés jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bek. f) pontja [jogos érdek].

#### **5. Az adatok megismerésére jogosult személyek köre:**

- Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata – közös adatkezelő
- Lajkó János – Belső ellenőr
- Gyarmati István – Informatikai Osztály vezetője
- ingatlan üzemeltetéséért felelős személy
- Törvényben előírt hatóságok
- az Adatkezelő ügyvédi tevékenységet végző partnerei (jogi képviselet esetén)

#### **6. Az adatvédelmi tisztségviselő neve és elérhetőségei:**

Lajkó János, Belső ellenőr  
Cím: 7626 Pécs, Búza tér 8.  
E-mail: pvh@pvh.hu  
Honlap: www.pvh.hu  
Telefon: +36 (72) 801-801

#### **7. Az érintettek jogai:**

Az érintett jogosult arra, hogy – az Infotv.-ben ill. a GDPR-ban rögzített feltételek megléte mellett – az adatkezelő és az annak megbízásából vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó által kezelt személyes adatai vonatkozásában:

- a) az adatkezeléssel összefüggő tényekről az adatkezelés megkezdését megelőzően tájékoztatást kapjon (a továbbiakban: előzetes tájékoztatóhoz való jog),
- b) kérelmére személyes adatait és az azok kezelésével összefüggő információkat az adatkezelő a rendelkezésére bocsássa (a továbbiakban: hozzáféréshez való jog),
- c) kérelmére, valamint az Infotv.-ben meghatározott további esetekben személyes adatait az adatkezelő helyesbítse, illetve kiegészítse (a továbbiakban: helyesbítéshez való jog),
- d) kérelmére, valamint az Infotv.-ben meghatározott további esetekben személyes adatai kezelését az adatkezelő korlátozza (a továbbiakban: az adatkezelés korlátozásához való jog),
- e) kérelmére, valamint az Infotv.-ben meghatározott további esetekben személyes adatait az adatkezelő törölje (a továbbiakban: törléshez való jog)

A fenti jogok gyakorlása érdekében az érintett az adatkezelőhöz, illetve a megbízásából vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozóhoz kérelemmel fordulhat. Kérjük, hogy lehetőség szerint szíveskedjen ezen kérelmet az adatvédelmi tisztségviselőnél előterjeszteni, ugyanis az adatvédelmi tisztségviselő kötelezettsége az érintettek panaszainak a kivizsgálása, és szükség esetén az adatkezelőnél, illetve az adatfeldolgozónál a panasz orvoslásához szükséges intézkedések megtételének kezdeményezése.

Ha az érintett kérelmét az adatkezelő, illetve a megbízásából vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó által kezelt személyes adatok helyesbítésére, törlésére vagy ezen adatok kezelésének korlátozására az adatkezelő elutasítja, az érintettet írásban, haladéktalanul tájékoztatja.

Az érintett jogainak érvényesítése érdekében a Nemzeti Adatvédelmi és Információs Hatóság (továbbiakban: Hatóság) vizsgálatát kezdeményezheti az adatkezelő intézkedése jogszerűségének vizsgálata céljából, ha az adatkezelő az Infotv. 14. §-ban meghatározott jogainak érvényesítését korlátozza vagy ezen jogainak érvényesítésére irányuló kérelmét elutasítja. Az érintett továbbá a Hatóság adatvédelmi hatósági eljárásának lefolytatását kérelmezheti, ha megítélése szerint személyes adatainak kezelése során az adatkezelő, illetve az általa megbízott vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó megsérti a személyes adatok kezelésére vonatkozó, jogszabályban vagy az Európai Unió kötelező jogi aktusában meghatározott előírásokat.

Az érintett az adatkezelő, illetve - az adatfeldolgozó tevékenységi körébe tartozó adatkezelési műveletekkel összefüggésben - az adatfeldolgozó ellen bírósághoz fordulhat, ha megítélése szerint az adatkezelő, illetve az általa megbízott vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó a személyes adatait a személyes adatok kezelésére vonatkozó, jogszabályban vagy az Európai Unió kötelező jogi aktusában meghatározott előírások megsértésével kezeli.

Ha az adatkezelő, illetve az általa megbízott vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó a személyes adatok kezelésére vonatkozó, jogszabályban vagy az Európai Unió kötelező jogi aktusában meghatározott előírásokat megsérti, és ezzel kárt okoz, az érintett kártérítést követelhet. Ha a fentiek az érintett személyiségi jogát sértik, úgy az érintett sérelemdíjat követelhet.

A Hatóság elérhetőségei:

Név: Nemzeti Adatvédelmi és Információs Hatóság  
Székhely: 1125 Budapest Szilágyi Erzsébet fasor 22/c.  
Postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5.  
Email: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu)  
Telefon: +36 (1) 391-1400  
Fax: +36 (1) 391-1410  
Honlap: <http://naih.hu>

Kelt: Pécs, \_\_\_\_\_

---

Pécsi Vagyonhasználó Zrt.